

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

Демин Александр Анатольевич

Юридический адрес: 164900, Архангельская обл., Приморский р-н, п. Ширшинский, д. 2, кв. 5

Почтовый адрес: 163002, г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 1, офис 4313,

Тел. 8(8182) 47-88-34, e-mail: nordgeo@bk.ru

ОГРН: 313290113600070, ИНН: 290103714909

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

для размещения линейных объектов: «Сети магистрального водопровода по пр. Ленинградскому (д. 21) – ул. Ф. Абрамова – ул. Никитова – ул. Воронина – пр. Ленинградскому, (д. 411), протяженностью 9837 м (29:22:000000:8077, 29:22:000000:7998, 29:22:000000:8136, 29:22:000000:8135, 29:22:000000:8400, 29:22:000000:8071, 29:22:000000:8130, 29:22:000000:8206, 29:22:000000:8097, 29:22:000000:8182, 29:22:000000:8307)» (участок протяженностью 6652 м)», «Внутриквартальные сети водопровода микрорайона «ЛДК им. Ленина», протяженность 5435 м (29:22:000000:8390)» (участок протяженностью 574 м)».

Том 1. Проект планировки территории. Основная часть.

Индивидуальный предприниматель



Демин А.А.

Архангельск
2024

Состав документации по планировке территории

Наименование		Шифр
Том 1. Основная часть		ППТ-1
	Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»	
	Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории		ППТ-2
	Раздел 1. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
	Раздел 2. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Том 1. Основная часть проекта межевания территории		ПМТ-1
	Раздел 1. «Проект межевания территории. Графическая часть»	
	Раздел 2. «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории		ПМТ-2
	Раздел 1. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
	Раздел 2. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Том 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

№	Наименование	Номер страницы
	Введение	4
<i>Основная часть проекта планировки территории</i>		
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»		
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	7
Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»		
2.1	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	11
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	13
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	13
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	21
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	21
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	21
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	22
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	23
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	24

ВВЕДЕНИЕ

Данный проект планировки территории подготовлен в связи с реконструкцией линейного объекта «Сети магистрального водопровода по пр. Ленинградскому (д. 21) – ул. Ф. Абрамова – ул. Никитова – ул. Воронина – пр. Ленинградскому, (д. 411), протяженностью 9837 м (участок протяженностью 6652 м)», «Внутриквартальные сети водопровода микрорайона «ЛДК им. Ленина», протяженность 5435 м» (участок протяженностью 574 м)».

Проект планировки территории разработан на основании следующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ (с изменениями);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ (с изменениями);
- «СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01 – 89*»;
- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Постановление правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;
- Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями) (далее – Генеральный план);
- Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года №567 (с изменениями) (далее – МНГП);
- распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 24.09.2024 г. № 4881р;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года №123-пп (с изменениями) (далее – РНГП);
- материалы единого государственного реестра недвижимости;
- материалы натурного геодезического обследования территории;
- технические регламенты, строительные нормы и правила, санитарные нормы и правила, иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы;

Система координат – МСК-29, зона 2.

Проект планировки территории разрабатывается в целях:

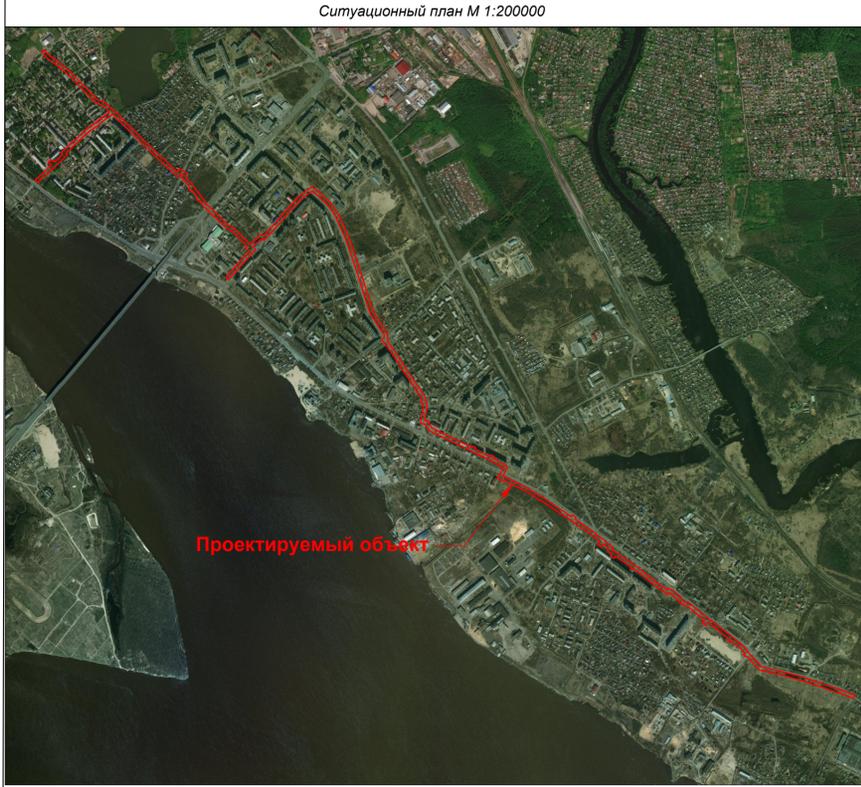
- устойчивого развития территории;
- установления границ земельных участков, на которых размещен линейный объект;

- определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков для строительства и размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры;
- формирование охранной зоны линейного объекта;
- обеспечение условий эксплуатации линейного объекта, расположенного в районе проектирования в границах формируемых земельных участков.

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Состав раздела:

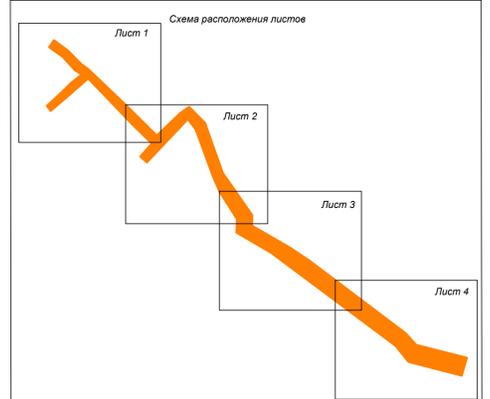
- 1) Чертеж красных линий (чертеж отсутствует, т.к. красные линии в рамках данного проекта планировки не разрабатываются, существующие красные линии отображены на чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов);*
- 2) Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;*
- 3) Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (чертеж не разрабатывается, в связи с отсутствием объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения).*



Примечание :
 Красные линии (устанавливаемые, изменяемые, отменяемые) – отсутствуют.
 Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – отсутствуют.

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :**
- Границы территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:**
- Проектируемый водовод
 - Проектируемый водовод в футляре (бестраншейная прокладка)
 - Проектируемый водовод в траншее (открытая прокладка)
 - Котлован для устройства колодезь, производства работ

Примечания:
 1. Система координат – МСК-29
 2. Система высот – Балтийская 1977 г.



Заказчик: ООО «Тессеракт»						Дет. _____		
Документация по планировке территории для размещения линейных объектов:								
Изм.	Кол.	Лист	Индок.	Подпись	Дата	«Сети магистрального водопровода по пр. Ленинадскому (д. 21) - ул. Ф. Абрамова - ул. Никитова - ул. Воронина - пр. Ленинадскому, (д. 411), протяженностью 9837 м (участок протяженностью 6652 м)», «Внутриквартальные сети водопровода микрорайона «ЛДК им. Ленина», протяженностью 5435 м (участок протяженностью 574 м)»		
Составил	Демин А.А.				10.24	Проект планировки территории		
						стадия	лист	листов
						п	1	4
						Чертеж зоны планируемого размещения линейного объекта		
						Индивидуальный предприниматель Демин Александр Анатольевич		
						масштаб 1:2000		

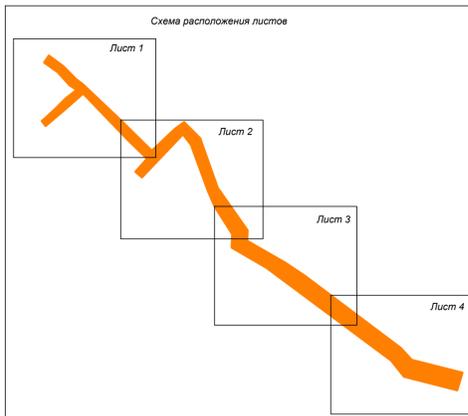
Линия совмещения с листом 2



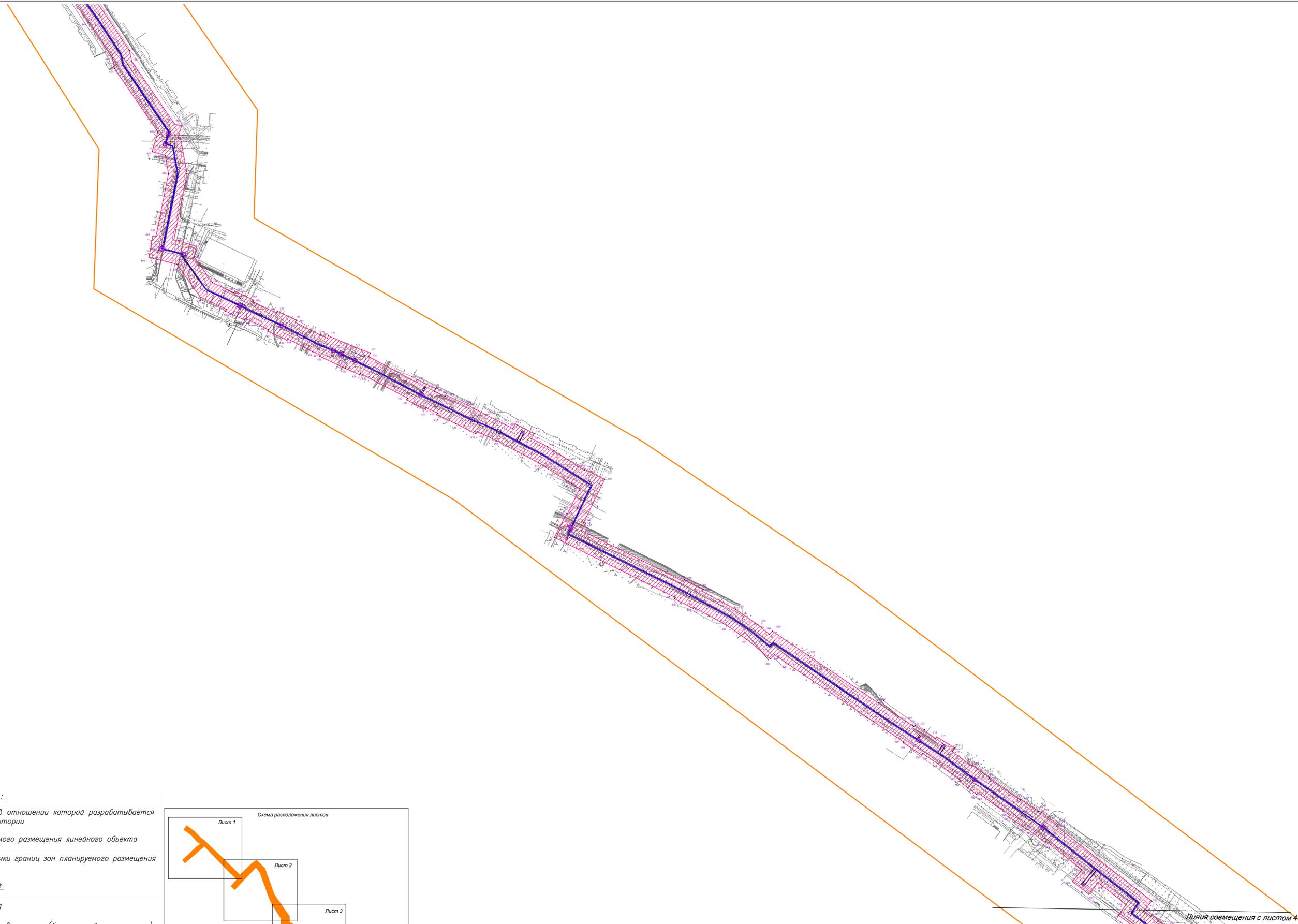
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Границы территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории
-  - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - Номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:**
-  - Проектируемый водовод
-  - Проектируемый водовод в футляре (бестраншейная прокладка)
-  - Проектируемый водовод в траншее (открытая прокладка)
-  - Котлован для устройства колодцев, производства работ

Примечания:
 1. Система координат - МСК-29
 2. Система высот - Балтийская 1977 г.



Заказчик: ООО «Тессеракт»						Экз.
Документация по планировке территории для размещения линейных объектов:						
«Сети магистрального водопровода по пр. Ленинградскому (д. 21) - ул. Ф. Абрамова - ул. Никитова - ул. Воронина - пр. Ленинградскому, (д. 411), протяженностью 9837 м (участок протяженностью 6652 м)», «Внутриквартальные сети водопровода микрорайона «ЛДК им. Ленина», протяженностью 5435 м» (участок протяженностью 574 м)»						
Изм.	Коп.	Лист	Индок.	Подпись	Дата	
Составил Демин А.А. <i>Демин</i> 10.24						
Проект планировки территории				стадия	лист	листов
				п	2	4
Чертеж зоны планируемого размещения линейного объекта						Индивидуальный предприниматель
масштаб 1:2000						Демин Александр Анатольевич

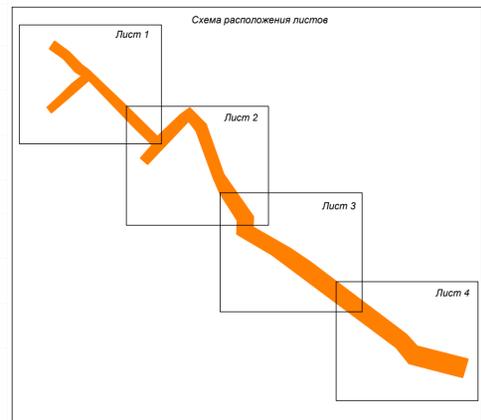


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- Границы территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ

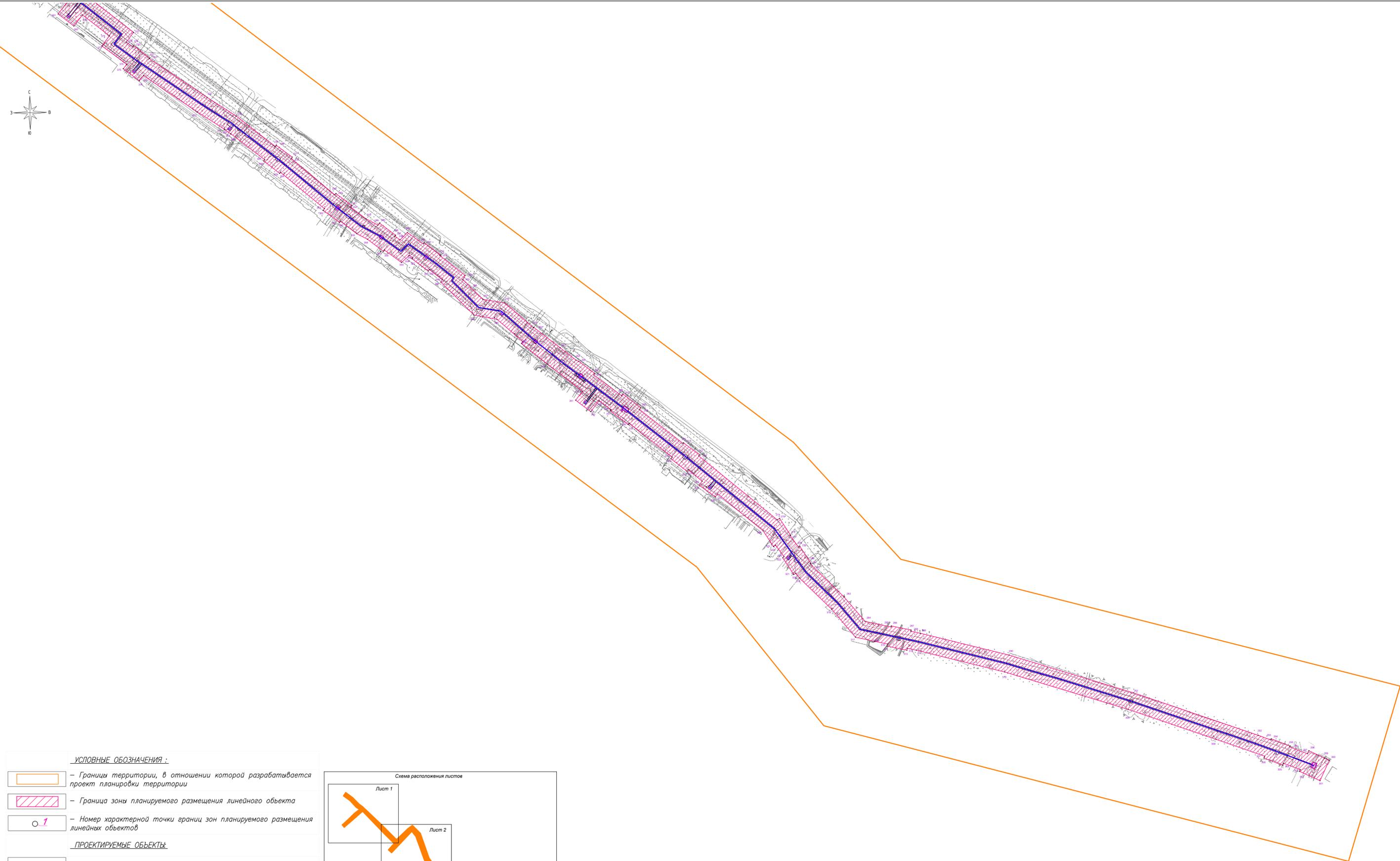
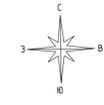
- Проектируемый водовод
- Проектируемый водовод в футляре (бестраншейная прокладка)
- Проектируемый водовод в траншее (открытая прокладка)
- Котлован для устройства колодцев, производства работ



Примечания:
 1. Система координат — МСК-29
 2. Система высот — Балтийская 1977 г.

Линия совмещения с листом 4

Заказчик: ООО «Тессеракт»						Дек. _____
Документация по планировке территории для размещения линейных объектов:						
Изм.	Кол.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	«Сети магистрального водопровода по пр. Ленинадскому (д. 21) - ул. Ф. Абрамова - ул. Никитова - ул. Воронина - пр. Ленинадскому, (д. 411), протяженностью 9837 м (участок протяженностью 6652 м)», «Внутриквартальные сети водопровода микрорайона «ЛДК им. Ленина», протяженностью 5435 м (участок протяженностью 574 м)»
Составил	Демин А.А.				10.24	
Проект планировки территории				стадия	лист	листов
				п	3	4
Чертеж зоны планируемого размещения линейного объекта				Индивидуальный предприниматель Демин Александр Анатольевич		
масштаб 1:2000						



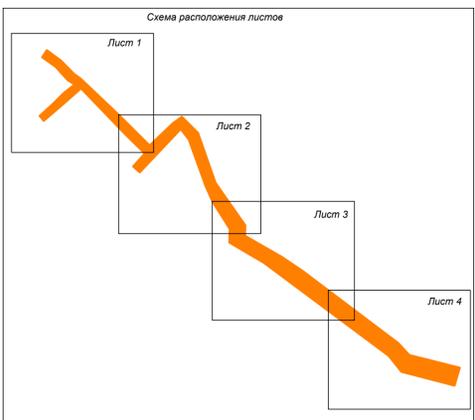
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:

- Проектируемый водовод
- Проектируемый водовод в футляре (бестраншейная прокладка)
- Проектируемый водовод в траншее (открытая прокладка)
- Котлован для устройства колодцев, производства работ

Примечания:
 1. Система координат — МСК-29
 2. Система высот — Балтийская 1977 г.



						Заказчик: ООО «Тессеракт»			Дек. _____		
						Документация по планировке территории для размещения линейных объектов: «Сети магистрального водопровода по пр. Ленинградскому (д. 21) - ул. Ф. Абрамова - ул. Никитова - ул. Воронина - пр. Ленинградскому, (д. 411), протяженностью 9837 м (участок протяженностью 6652 м)», «Внутриквартальные сети водопровода микрорайона «ЛДК им. Ленина», протяженность 5435 м (участок протяженностью 574 м)»					
Изм.	Кол.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Проект планировки территории			стадия	лист	листов
				Демин А.А.	10.24				п	4	4
						Чертеж зоны планируемого размещения линейного объекта			Индивидуальный предприниматель Демин Александр Анатольевич		
						масштаб 1:2000					

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В проекте предусматривается реконструкция водопроводной системы в следующих этапах:

– Этап 4. Водопровод № 2 «Сети магистрального водопровода по пр. Ленинградскому (д.21) – ул. Ф. Абрамова – ул. Никитова – ул. Воронина – пр. Ленинградскому, (д. 411), протяженность 9837 м (29:22:000000:8077, 29:22:000000:7998, 29:22:000000:8136, 29:22:000000:8135, 29:22:000000:8400, 29:22:000000:8071, 29:22:000000:8130, 29:22:000000:8206, 29:22:000000:8097, 29:22:000000:8182, 29:22:000000:8307) (участок протяженностью 6 652 м);

– Этап 5. Водопровод № 4 «Внутриквартальные сети водопровода микрорайона «ЛДК им. Ленина», протяженность 5435 м (29:22:000000:8390)» (участок протяженностью 579 м);

– Этап 6. Водопровод № 5 «Внутриквартальные сети водопровода микрорайона «Варавино», протяженность 7403 м (29:22:000000:8400)» (участок протяженностью 232 м).

Прокладка осуществляется методом горизонтального шнекового бурения (метод ГШБ) и открытым способом, методом горизонтального шнекового бурения (метод ГШБ) и открытым способом в футляре.

Согласно актуализированных данных максимальные расходы воды составляют:

– Этап № 4.– 1701 м³/час.

– Этап № 5.– 530 м³/час.

– Этап № 6.– 465 м³/час.

Расчетный максимальный напор 32 м. вод. ст.

Нормативное давление в коллекторе – не более 6 кгс/см².

Режим работы круглосуточный круглогодичный.

Основные технико-экономические показатели по трассе приведены в таблице 1.

Таблица 1 - Техничко-экономические показатели по трассе

№п/п	Наименование показателей	Един. изм.	Количество
	1	2	3
1	Труба ПЭ100 SDR17 Ø800x47,4 мм питьевая по ГОСТ 18599-2001 (прокладка открытым методом)	м	5792
2	Труба ПЭ100 SDR17 Ø800x47,4 мм питьевая по ГОСТ 18599-2001 в стальных футлярах Ø1000 мм (прокладка методом ГШБ)	м	864
3	Труба ПЭ100 SDR17 Ø450x26,7 мм питьевая по ГОСТ 18599-2001 (прокладка	м	721

№п/п	Наименование показателей	Един. изм.	Количество
	открытым методом)		
4	Труба ПЭ100 SDR17 Ø450x26,7 мм питьевая по ГОСТ 18599-2001 в стальных футлярах Ø700 мм (прокладка методом ГШБ)	м	90
5	Круглый водопроводный колодец Ø 2000 мм	шт	21
6	Круглый водопроводный колодец Ø 1500 мм	шт	9
7	Прямоугольная водопроводная камера 5,3x3,6м	шт	7
8	Прямоугольная водопроводная камера 5x4м	шт	1
9	Прямоугольная водопроводная камера 3,6x3,2м	шт	1
10	Прямоугольная водопроводная камера 3,5x3,0м	шт	2
11	Прямоугольная водопроводная камера 3,5x2,5м	шт	22
12	Прямоугольная водопроводная камера 3,0x2,5м	шт	24
13	Прямоугольная водопроводная камера 3,0x2,0м	шт	3
14	Прямоугольная водопроводная камера 2,5x2,5м	шт	11
15	Прямоугольная водопроводная камера 2,5x2,0м	шт	2

Расположение зон планируемого размещения объекта отображено на чертеже зон планируемого размещения объекта. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объекта представлен в таблице 2.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Размещение линейных объектов «Сети магистрального водопровода по пр. Ленинградскому (д. 21) – ул. Ф. Абрамова – ул. Никитова – ул. Воронина – пр. Ленинградскому, (д. 411), протяженностью 9837 м (29:22:000000:8077, 29:22:000000:7998, 29:22:000000:8136, 29:22:000000:8135, 29:22:000000:8400, 29:22:000000:8071, 29:22:000000:8130, 29:22:000000:8206, 29:22:000000:8097, 29:22:000000:8182, 29:22:000000:8307)» (участок протяженностью 6652 м)», «Внутриквартальные сети водопровода микрорайона «ЛДК им. Ленина», протяженность 5435 м (29:22:000000:8390)» (участок протяженностью 574 м)».

В административном отношении данный объект полностью расположен в муниципальном образовании городской округ «Город Архангельск» Архангельской области.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)		Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y		X	Y
1	649459,45	2525484,85	22	649243,27	2525755,83
2	649476,46	2525502,62	23	649242,07	2525754,52
3	649458,17	2525520,12	24	649195,61	2525798,02
4	649454,04	2525522,15	25	649184,96	2525824,23
5	649439,02	2525538,86	26	649165,8	2525859,43
6	649431,45	2525548,24	27	649155,39	2525869,94
7	649430,78	2525547,69	28	649135,01	2525888,07
8	649417,45	2525567,09	29	649137,67	2525891,44
9	649381,7	2525611,06	30	649107,65	2525920,31
10	649382,93	2525611,96	31	649078,51	2525949,26
11	649369,29	2525630,61	32	649079,65	2525950,4
12	649367,59	2525629,36	33	649063,88	2525966,59
13	649361,81	2525637,07	34	649062,62	2525965,33
14	649327,36	2525672,67	35	649037,82	2525990,86
15	649297,5	2525701,54	36	649012,8	2526017,92
16	649294,21	2525704,28	37	649013,93	2526019,04
17	649295,19	2525705,31	38	649014,62	2526019,73
18	649278,45	2525721,22	39	649003,81	2526030,53
19	649277,28	2525720	40	648998,28	2526036,06
20	649258,82	2525738,61	41	648996,6	2526034,38
21	649260,31	2525740,24	42	648985,19	2526045,22

Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)		Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y		X	Y
43	648986,42	2526046,45	87	648458,57	2526585,49
44	648970,09	2526062,78	88	648459,25	2526586,09
45	648968,53	2526061,23	89	648443,94	2526603,39
46	648910,28	2526121,91	90	648442,02	2526601,69
47	648911,68	2526123,28	91	648420,39	2526622,86
48	648895,45	2526139,72	92	648378,45	2526665,33
49	648894,18	2526138,47	93	648379,75	2526666,58
50	648850,16	2526183,16	94	648375,06	2526671,46
51	648839,67	2526196,23	95	648393,08	2526689,08
52	648812,93	2526222,96	96	648432,29	2526736,01
53	648782,67	2526256,16	97	648423,24	2526746,07
54	648777,91	2526262,97	98	648443,87	2526765,86
55	648781,89	2526265,07	99	648488,13	2526804,88
56	648800,35	2526274,66	100	648511,66	2526826,6
57	648789,56	2526295,65	101	648571,48	2526878,3
58	648787,36	2526294,52	102	648647,9	2526948,94
59	648780,14	2526307,29	103	648685,12	2527000,15
60	648775,2	2526312,51	104	648703,89	2527017,87
61	648760,06	2526304,87	105	648689,9	2527032,71
62	648759,31	2526306,35	106	648690,23	2527037,27
63	648754,63	2526303,95	107	648611,5	2527122,52
64	648711,38	2526341,19	108	648585,88	2527140,95
65	648706,82	2526344,69	109	648540,74	2527170,41
66	648653,34	2526385,63	110	648530,63	2527175,38
67	648653,93	2526386,35	111	648531,52	2527177,1
68	648636,04	2526400,96	112	648511,01	2527187,72
69	648635,03	2526399,64	113	648509,74	2527185,28
70	648621,82	2526409,75	114	648468,83	2527203,57
71	648622,23	2526410,56	115	648469,77	2527205,71
72	648601,62	2526421	116	648448,59	2527214,95
73	648600,93	2526419,64	117	648447,68	2527212,85
74	648598,56	2526420,89	118	648425,04	2527222,71
75	648589,14	2526425,84	119	648425,97	2527225,06
76	648561,72	2526440,22	120	648404,48	2527233,54
77	648570,68	2526457,16	121	648403,63	2527231,39
78	648548,68	2526479,94	122	648384,68	2527238,81
79	648547,31	2526478,63	123	648315,93	2527262,3
80	648486	2526543,16	124	648316,56	2527264,22
81	648487,08	2526544,2	125	648294,74	2527271,72
82	648480,71	2526550,82	126	648294,01	2527269,6
83	648490,04	2526558,78	127	648236,01	2527289,22
84	648485,05	2526564,63	128	648237,93	2527294,9
85	648475,4	2526556,45	129	648218,43	2527305,9
86	648464,49	2526579,71	130	648211,95	2527309,53

Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)		Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y		X	Y
131	648207,71	2527298,37	175	647275,42	2527826,93
132	648159,07	2527313,62	176	647262,97	2527856,45
133	648159,55	2527315,26	177	647256,72	2527872,93
134	648137,38	2527321,74	178	647252,84	2527871,03
135	648137	2527320,54	179	647225,16	2527922,66
136	648092,49	2527334,5	180	647227,8	2527923,99
137	647989,6	2527368,59	181	647217,78	2527944,77
138	647921,23	2527412,85	182	647214,68	2527943,25
139	647922,22	2527414,43	183	647209,09	2527954,82
140	647902,64	2527426,69	184	647210,64	2527955,54
141	647901,85	2527425,55	185	647199,91	2527979,08
142	647883,33	2527438,33	186	647189,11	2527999,5
143	647884,39	2527439,86	187	647178,67	2528020,38
144	647865,7	2527453,37	188	647173,85	2528029,04
145	647862,4	2527448,81	189	647178,99	2528031,72
146	647835,12	2527448,66	190	647168,62	2528052,18
147	647835,1	2527450,22	191	647163,2	2528049,44
148	647821	2527450,03	192	647154,29	2528066,75
149	647768,98	2527487,89	193	647128,59	2528107,35
150	647691,93	2527539,03	194	647129,51	2528107,83
151	647669,36	2527554,67	195	647118,34	2528129,3
152	647668,16	2527553,01	196	647071,61	2528106,7
153	647629,38	2527581,07	197	647070,69	2528108,56
154	647587,05	2527609,2	198	647062,64	2528104,37
155	647575,67	2527611,63	199	647007,29	2528215,85
156	647506,86	2527658,63	200	647008,99	2528216,71
157	647504,95	2527666,03	201	646998,57	2528237,32
158	647491,42	2527662,55	202	646996,51	2528236,19
159	647490,53	2527665,3	203	646976,25	2528273,25
160	647452,3	2527672,26	204	646959,56	2528297,4
161	647380,27	2527657,84	205	646949,25	2528309,78
162	647373,4	2527682,88	206	646952,66	2528313,19
163	647361,5	2527680,08	207	646926,01	2528352,56
164	647333,7	2527699,88	208	646874,09	2528429,26
165	647322,61	2527723,64	209	646854,23	2528459,21
166	647324,34	2527724,46	210	646849,28	2528466,89
167	647314,42	2527745,32	211	646848,22	2528468,54
168	647312,65	2527744,45	212	646849,54	2528469,91
169	647300,44	2527770,07	213	646834,85	2528491,93
170	647302,38	2527771	214	646837,03	2528493,38
171	647292,46	2527791,86	215	646825,05	2528513,03
172	647290,3	2527790,83	216	646820,9	2528510,27
173	647276,2	2527818,18	217	646805,36	2528531,42
174	647272,95	2527825,86	218	646806,58	2528532,35

Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)		Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y		X	Y
219	646792,67	2528550,79	263	646280,95	2529239,18
220	646791,97	2528550,3	264	646267,07	2529257,64
221	646767,99	2528584,59	265	646265,4	2529256,4
222	646769,02	2528585,31	266	646241,69	2529288,16
223	646755,96	2528604,35	267	646243,69	2529289,69
224	646754,95	2528607,8	268	646228,12	2529310,38
225	646741,09	2528626,28	269	646225,98	2529308,78
226	646739,05	2528624,75	270	646187,1	2529358,67
227	646657,71	2528728,31	271	646187,81	2529359,27
228	646646,55	2528720,04	272	646173,83	2529377,67
229	646641,12	2528727,49	273	646172,72	2529376,75
230	646642,49	2528728,56	274	646099,5	2529466,88
231	646628,27	2528746,76	275	646101,18	2529469,43
232	646627,87	2528746,45	276	646081,89	2529482,13
233	646583,46	2528812,53	277	646081,51	2529481,55
234	646561,92	2528846,35	278	646068,26	2529491,19
235	646527,24	2528890,77	279	646069,24	2529492,68
236	646528,52	2528892,06	280	646049,95	2529505,4
237	646514,92	2528910,46	281	646049,54	2529504,83
238	646513,29	2528909,19	282	646047,01	2529506,67
239	646471,71	2528959,26	283	646011,18	2529543,5
240	646473,29	2528960,45	284	645983,24	2529567,51
241	646459,5	2528978,85	285	645976,85	2529597,43
242	646457,65	2528977,46	286	645977,97	2529597,65
243	646444,26	2528995,08	287	645973,32	2529620,28
244	646437,14	2529008,81	288	645972,01	2529620,01
245	646439,38	2529010,5	289	645969,73	2529630,72
246	646425,47	2529028,95	290	645944,66	2529732,84
247	646424,45	2529028,17	291	645901,4	2529875,61
248	646420,19	2529034,04	292	645852,82	2530018,52
249	646428,61	2529042,41	293	645847,46	2530033,06
250	646415,52	2529060,86	294	645848,76	2530033,56
251	646416,87	2529061,88	295	645840,53	2530055,14
252	646402,96	2529080,32	296	645839,4	2530054,72
253	646402,15	2529079,74	297	645831,72	2530075,13
254	646379,41	2529108,76	298	645835,08	2530076,66
255	646374,94	2529106,06	299	645826,67	2530094,72
256	646365,92	2529115,13	300	645824,17	2530100,06
257	646352,02	2529129,15	301	645800,8	2530089,48
258	646348,02	2529154,16	302	645811,5	2530065,94
259	646319,59	2529187,04	303	645813,53	2530066,7
260	646320,01	2529187,36	304	645820,72	2530047,58
261	646296,66	2529217,77	305	645818,47	2530046,73
262	646282,44	2529235,97	306	645826,72	2530025,15

Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)		Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y		X	Y
307	645828,79	2530025,91	351	646384,54	2529066,42
308	645848,1	2529970,26	352	646398,45	2529047,98
309	645882,38	2529869,42	353	646399,57	2529048,78
310	645925,34	2529727,64	354	646402,47	2529044,68
311	645950,24	2529626,26	355	646394,26	2529035,73
312	645952,42	2529615,98	356	646408,48	2529016,13
313	645950,21	2529615,53	357	646407,03	2529015,04
314	645954,86	2529592,9	358	646420,94	2528996,59
315	645957,25	2529593,39	359	646427,3	2528984,35
316	645960,4	2529578,72	360	646441,65	2528965,47
317	645965,13	2529556,54	361	646440,22	2528964,38
318	645997,26	2529529,12	362	646454,07	2528945,91
319	646032,85	2529492,24	363	646455,9	2528947,33
320	646038,55	2529488,09	364	646497,52	2528896,88
321	646036,96	2529485,69	365	646496,32	2528895,94
322	646056,07	2529473,1	366	646510,53	2528877,73
323	646057,37	2529474,53	367	646511,9	2528878,8
324	646070,52	2529464,81	368	646541,55	2528840,06
325	646068,91	2529462,42	369	646541,29	2528839,85
326	646086,94	2529450,62	370	646546,47	2528832,95
327	646129,26	2529398,51	371	646546,65	2528833,1
328	646125,77	2529395,73	372	646566,72	2528801,58
329	646139,33	2529377,13	373	646608,3	2528739,7
330	646143,77	2529380,66	374	646602,46	2528735,03
331	646156,95	2529364,44	375	646616,15	2528716,53
332	646155,26	2529363,13	376	646621,38	2528720,7
333	646169,44	2529344,89	377	646642,26	2528691,95
334	646171,34	2529346,36	378	646653,92	2528700,58
335	646210,01	2529296,74	379	646677,75	2528669,84
336	646208,8	2529295,8	380	646664,99	2528659,86
337	646224,36	2529275,13	381	646678,92	2528641,89
338	646225,71	2529276,15	382	646692,06	2528651,83
339	646236,08	2529262,42	383	646723,04	2528612,75
340	646223,41	2529252,84	384	646721,84	2528611,8
341	646236,54	2529235,57	385	646735,67	2528593,35
342	646246,91	2529243,33	386	646736,5	2528590,99
343	646277,98	2529203,18	387	646749,57	2528571,94
344	646301,55	2529173,39	388	646751,5	2528573,27
345	646303,68	2529174,87	389	646776,01	2528538,22
346	646329,17	2529145,38	390	646774,18	2528536,94
347	646334,03	2529118,91	391	646788,14	2528518,43
348	646371,81	2529080,79	392	646789,39	2528519,38
349	646374,63	2529082,51	393	646807,84	2528494,25
350	646386,19	2529067,67	394	646818,85	2528477,85

Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)		Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y		X	Y
395	646817,15	2528476,71	439	647359,06	2527639,53
396	646830,58	2528456,7	440	647361,3	2527630,52
397	646831,32	2528457,2	441	647384,49	2527634,8
398	646918,29	2528327,9	442	647383,85	2527638,15
399	646926,84	2528315,65	443	647452,48	2527651,9
400	646922,2	2528311,01	444	647472,55	2527648,24
401	646943,61	2528285,29	445	647476,65	2527634,06
402	646959,21	2528262,74	446	647498,23	2527640,3
403	646978,62	2528227,23	447	647567,64	2527592,89
404	646977,51	2528226,67	448	647579,15	2527590,43
405	646987,94	2528206,05	449	647618,38	2527564,37
406	646989,45	2528206,82	450	647656,55	2527536,72
407	647055,17	2528074,44	451	647654,07	2527533,24
408	647081,31	2528088,04	452	647675,32	2527518,35
409	647080,87	2528088,96	453	647678,63	2527523,07
410	647108,3	2528102	454	647682,23	2527521,46
411	647113,87	2528093,38	455	647757,58	2527471,45
412	647136,65	2528057,23	456	647811,68	2527432,08
413	647160,85	2528011,29	457	647812,31	2527426,31
414	647170,73	2527989,77	458	647830,15	2527416,9
415	647168,25	2527988,46	459	647839,14	2527428,68
416	647179,53	2527966,63	460	647859,35	2527428,79
417	647189,2	2527945,65	461	647870,6	2527420,71
418	647190,93	2527946,44	462	647871,62	2527422,12
419	647196,83	2527934,22	463	647891,35	2527408,5
420	647195,01	2527933,3	464	647890,39	2527407,11
421	647205,43	2527912,69	465	647909,97	2527394,85
422	647207,28	2527913,68	466	647910,64	2527395,89
423	647234,23	2527862,02	467	647980,88	2527350,41
424	647232,97	2527861,4	468	648086,36	2527315,46
425	647239,78	2527845,55	469	648131,41	2527301,33
426	647253,24	2527817,35	470	648130,75	2527299,09
427	647254,59	2527817,92	471	648152,92	2527292,55
428	647258,08	2527809,69	472	648153,5	2527294,41
429	647272,23	2527782,24	473	648207,55	2527277,46
430	647270,7	2527781,51	474	648207,08	2527276,1
431	647280,61	2527760,65	475	648228,93	2527268,59
432	647282,13	2527761,35	476	648229,51	2527270,31
433	647294,57	2527735,89	477	648287,51	2527250,69
434	647292,65	2527734,97	478	648286,91	2527248,93
435	647302,57	2527714,11	479	648308,75	2527241,42
436	647304,55	2527715,05	480	648309,43	2527243,38
437	647317,81	2527686,65	481	648377,78	2527220,03
438	647353,73	2527661,04	482	648396,29	2527212,79

Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)		Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y		X	Y
483	648395,82	2527211,6	527	648441,96	2526570,78
484	648417,3	2527203,11	528	648443,56	2526572,2
485	648417,68	2527204,09	529	648447,92	2526567,94
486	648439,66	2527194,5	530	648457,41	2526547,71
487	648439,15	2527193,33	531	648454,06	2526544,48
488	648460,33	2527184,02	532	648470,08	2526527,84
489	648460,79	2527185,26	533	648471,59	2526529,29
490	648500,53	2527167,5	534	648532,9	2526464,76
491	648499,92	2527166,33	535	648531,05	2526462,99
492	648520,43	2527155,7	536	648543,92	2526449,35
493	648521,43	2527157,61	537	648534,59	2526431,73
494	648530,83	2527153	538	648592,03	2526402,06
495	648574,57	2527124,45	539	648590,73	2526399,5
496	648598,18	2527107,46	540	648611,31	2526389,05
497	648669,65	2527030,07	541	648612,61	2526391,62
498	648668,88	2527019,73	542	648622,33	2526384,18
499	648672,13	2527016,28	543	648621,42	2526383,07
500	648635,5	2526965,89	544	648639,31	2526368,46
501	648632,88	2526962,3	545	648640,68	2526370,13
502	648558,12	2526893,18	546	648676,14	2526342,98
503	648498,12	2526841,21	547	648674,08	2526340,33
504	648465,12	2526811,26	548	648692,34	2526326,34
505	648430,33	2526780,59	549	648694,4	2526329
506	648395,47	2526747,16	550	648698,77	2526325,66
507	648405,82	2526735,52	551	648740,92	2526289,36
508	648378,68	2526703,32	552	648748,36	2526274,76
509	648360,14	2526684,84	553	648749,31	2526275,24
510	648346,03	2526700,93	554	648761,32	2526251,48
511	648310,93	2526669,58	555	648767,16	2526243,49
512	648232,45	2526598,34	556	648798,22	2526209,41
513	648190,97	2526562,3	557	648824,76	2526182,86
514	648188,91	2526564,48	558	648836,86	2526168,24
515	648171,27	2526547,87	559	648879,95	2526124,42
516	648189,07	2526529,04	560	648879,01	2526123,49
517	648206,68	2526545,64	561	648895,24	2526107,06
518	648204,56	2526547,63	562	648896,05	2526107,85
519	648245,73	2526583,39	563	648954,38	2526047,08
520	648295,51	2526628,5	564	648953,04	2526045,75
521	648334,5	2526663,54	565	648969,37	2526029,41
522	648351,74	2526642,84	566	648971,04	2526031,07
523	648362,82	2526652,7	567	648982,45	2526020,23
524	648406,28	2526608,68	568	648981,24	2526019,02
525	648427,01	2526588,4	569	648997,58	2526002,69
526	648426,64	2526588,07	570	648998,65	2526003,76

Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)		Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y		X	Y
571	649023,3	2525977,1	615	648838,2	2525525,7
572	649048,47	2525951,18	616	648852,74	2525540,42
573	649047,54	2525950,26	617	648835,9	2525558,05
574	649063,52	2525934,28	618	648881,84	2525606,18
575	649064,36	2525935,12	619	648891,69	2525596,73
576	649093,67	2525906	620	648931,59	2525638,78
577	649109,48	2525890,8	621	648933,1	2525637,44
578	649104,07	2525883,72	622	648948,41	2525654,72
579	649105,63	2525882,52	623	648946,62	2525656,31
580	649061,95	2525823,92	624	648970,44	2525684
581	649059,94	2525825,28	625	648971,99	2525682,54
582	649050,62	2525811,54	626	648988,17	2525699,72
583	649045,36	2525807,87	627	648987,61	2525700,25
584	649026,81	2525775,66	628	648991,91	2525703,72
585	649004,06	2525747,37	629	648998,01	2525710,56
586	648998,43	2525741,06	630	648999,05	2525709,59
587	648997,2	2525742,22	631	649014,46	2525726,12
588	648981,79	2525725,68	632	649013,04	2525727,39
589	648983,38	2525724,2	633	649019,7	2525734,85
590	648978,08	2525718,26	634	649044,19	2525765,37
591	648972,91	2525714,09	635	649060,51	2525794,05
592	648971,36	2525715,56	636	649063,08	2525795,85
593	648955,17	2525698,39	637	649066,79	2525793,33
594	648955,89	2525697,71	638	649079,47	2525812,04
595	648931,66	2525669,59	639	649078,56	2525812,72
596	648930,76	2525670,38	640	649122,83	2525872,13
597	648915,43	2525653,1	641	649141,63	2525855,41
598	648916,57	2525652,09	642	649149,6	2525847,37
599	648891,02	2525625,09	643	649166,85	2525815,65
600	648881,26	2525634,46	644	649178,73	2525786,45
601	648822,41	2525573,13	645	649204,74	2525761,97
602	648821,57	2525573,91	646	649228,57	2525739,76
603	648806,16	2525557,38	647	649227,67	2525738,78
604	648806,75	2525556,82	648	649244,72	2525723,19
605	648800,64	2525550,46	649	649245,34	2525723,81
606	648743,13	2525486,83	650	649263,5	2525705,49
607	648741,92	2525488,17	651	649261,85	2525703,75
608	648723,61	2525471,59	652	649278,6	2525687,84
609	648740,92	2525452,59	653	649280,44	2525689,78
610	648759,17	2525469,13	654	649284,13	2525686,65
611	648756,63	2525471,94	655	649312,84	2525658,9
612	648815,28	2525536,82	656	649346,56	2525624,07
613	648821,39	2525543,18	657	649351,44	2525617,55
614	648823,42	2525541,29	658	649349,84	2525616,38

Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)		Номера характерных точек	Координаты, м (система координат МСК-29)	
	X	Y		X	Y
659	649363,48	2525597,74	664	649420,67	2525521,44
660	649365,53	2525599,24	665	649437	2525505,11
661	649401,37	2525555,16	666	649441,41	2525502,11
662	649415,02	2525534,97	1	649459,45	2525484,85
663	649413,48	2525533,72			

Красные линии в рамках данного проекта планировки не разрабатываются.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, отсутствуют.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Положение по защите объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не разрабатывается, в связи с отсутствием таких объектов на территории разработки проекта.

На территории разработки проекта имеются сохраняемые объекты капитального строительства, попадающие в зону планируемого размещения линейных объектов (существующие подземные инженерные коммуникации).

Для защиты сохраняемых объектов капитального строительства (подземных коммуникаций), попадающих в зону планируемого размещения линейного объекта, необходимо предусмотреть выполнение нескольких мер:

- При производстве земляных работ в районе пересечения с подземными коммуникациями необходимо вызвать сотрудников обслуживающих компаний;
- Требуется привязка коммуникаций на местности;

– Во избежание повреждений существующих коммуникаций, в месте пересечения с зоной планируемого размещения проектируемого объекта производить земляные работы ручным способом;

– В районе размещения парковочных мест, предусмотреть защиту существующих коммуникаций защитным футляром.

Все строительные работы должны производиться строго в полосе отвода проектируемого объекта.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

К моменту начала производства работ в зоне планируемого размещения объекта отсутствуют объекты культурного наследия.

Однако следует отметить, что в случае выявления объектов культурного наследия при непосредственном производстве земляных работ, а также работ по реконструкции существующего/прокладке нового водопровода, характеристики которого содержатся в данном проекте планировки, необходимо будет в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона №73-ФЗ, осуществить ряд следующих мероприятий:

– обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона №73-ФЗ;

– представить в Инспекцию по охране объектов культурного наследия Архангельской области документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на указанном земельном участке, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

– в случае обнаружения в границе земельного участка объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия инспекцией решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

– разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия;

– получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в инспекцию на согласование;

– обеспечить реализацию согласований инспекцией документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования защиты окружающей среды, сохранения ее устойчивого экологического равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

- обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;
- применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих, пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств);
- завершение строительства уборкой и благоустройством территории;
- оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- использование специальных установок для подогрева воды, материалов;
- слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;
- выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений (при наличии);
- соблюдение требований местных органов охраны природы.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов. Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием.

Для снижения негативного воздействия строительного шума необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- используемая при строительстве техника должна быть отрегулирована на минимальный уровень шума, все строительно-монтажные работы должны проводиться последовательно и не совпадать по времени;
- проведение работ, на участках трассы приближенных к жилой застройке, только в дневное время, с полным запретом работы в ночные часы (с 20 до 8 часов);
- осуществление расстановки работающих машин на строительной площадке с учетом взаимного звукоограждения и естественных преград;
- оптимальное расположение оборудования. Критерием выбора оптимального расположения является наибольшее расстояние от ближайших жилых домов;
- осуществление профилактического ремонта механизмов.

Заправка строительной техники и автотранспорта, мойка машин производится на специально отведенных площадках. Для предотвращения разлива ГСМ при заправке строительной техники, использовать специально

оборудованную технику (топливозаправщик с заправляющим устройством). Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов.

Все виды отходов, образующихся в процессе строительства, собираются, сортируются и утилизируются в отведенных местах. Сбор и хранение строительных отходов осуществляются в закрытых контейнерах.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений. По трассе строительства не допускается непредусмотренная проектом вырубка древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек стволов растущих деревьев и кустарников. Предоставляемые во временное пользование земельные участки после окончания строительного-монтажных работ должны быть восстановлены.

После проведения строительного-монтажных и земляных работ из полосы временного отвода земель убирается строительный мусор, вывозятся все временные устройства (мобильные бытовые помещения, мобильные санитарные помещения, контейнеры для складирования мусора, ж/б плиты).

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Интенсивность сейсмических воздействий (сейсмичность) для территории строительства, согласно СП 14.13330.2018 “Строительство в сейсмических районах” и в соответствии с картой В общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-2015) для сооружений нормального уровня ответственности принимается равной 6 баллам шкалы MSK-64. Грунты по сейсмическим свойствам в соответствии с таблицей 1 СП 14.13330.2018 относятся ко II категории.

В периоды обильных осадков и снеготаяния возможно появление грунтовых вод типа «верховодка».

В целях обеспечения техники безопасности при строительстве водопровода в проектной документации предусмотрены следующие мероприятия:

- в соответствии с действующими нормами и правилами соблюдены допустимые расстояния от сооружений, представляющих опасность при строительстве;
- предусмотрено использование материалов, имеющих сертификат безопасности.

До начала производства земляных работ необходимо вызвать представителей местных организаций для уточнения местонахождения их подземных коммуникаций по трассе.

Точное расположение коммуникаций в местах сближений и пересечений должно быть установлено строительной организацией в присутствии представителей эксплуатирующих организаций трассовыми приборами. Производство работ без письменного разрешения в охранных зонах действующих сетей запрещается. В случае обнаружения коммуникаций, не указанных в проектной документации или обозначающих их знаков, земляные работы должны быть приостановлены, а на место работ необходимо вызвать представителей Заказчика и организаций, эксплуатирующих обнаруженные сети, и принять меры по предохранению обнаруженных сетей от повреждений.

При пересечении действующих коммуникаций, не защищенных от механических повреждений, грунт должен разрабатываться с применением ручных безударных инструментов.

При выполнении монтажных работ в колодцах необходимо проверять наличие опасных газов, вентилировать колодцы, принимать меры предосторожности при наличии в колодцах кабелей с напряжением дистанционного питания и кабелей проводного вещания.

В качестве обязательного организационного мероприятия при проведении строительно-монтажных работ предусмотрена разработка подрядной строительно-монтажной организацией в составе проекта производства работ (ППР) специального раздела по охране труда и технике безопасности, учитывающего конкретные условия выполнения работ по строительству линейного объекта.

Особое внимание следует обращать на безопасное ведение работ вблизи действующих электро- и телефонных кабелей, газопроводов, водопроводов и других подземных сооружений.

Перед началом земляных работ необходимо выявить и обозначить на местности существующие подземные коммуникации. Отрывка и засыпка действующих сооружений производится в присутствии представителей – владельцев этих сооружений, присутствие которых обязательно.

Во время производства работ следует обеспечить возможность проезда пожарных автомобилей ко всем зданиям и сооружениям.

На проездах, улицах, в зонах производства работ должны быть поставлены предупредительные знаки и надписи, выполнены ограждения в соответствии с ГОСТ 23407-78, хорошо видимые в любое время суток; указаны направления объездов и обходов. Мероприятия по технике безопасности и охране труда на рабочих местах и на площадке в целом детально разработать в ППР, организацией, ведущей СМР.

На территории строительства должны быть установлены указатели проездов и проходов, предупредительные плакаты и сигналы, видимые как в дневное, так и в ночное время.

Во время производства строительных работ на захватке исключается присутствие посторонних лиц.

Строительная площадка оборудуется необходимыми знаками безопасности и наглядной агитацией.